

## KUTSE

### Transpordiamet Valge 4 11413 Tallinn

05.02.2024

Käesolevaga teatame Teile, kui Saare Maakonnas, Saaremaa vallas, Mustjala külas asuva Kiriku tn 4 (48301:001:0854) katastriüksuse omanikule, et meie poolt on teostatud Alevi tn 12 (48301:002:0436), Alevi tänav (40301:002:0611), Alevi tänav L1 (40301:001:3651) ja Mustjala peatus (48301:002:0622) katastriüksuste piiride muutmise ja digitoimiku koostamine.

Alevi tn 12, Alevi tänav, Alevi tänav L1 ja Mustjala peatus katastriüksuste piiride muutmisel kontrolliti ja mõõdistati (vt. piiripunktide ja piiride skeem lisa 1) Mustjala peatus katastriüksusega ühised piiripunktid nr 5 ja 6, olemasolevad piirikivid ja piiripunkt nr 7, olemasolevad metalltoru. Täiendavalt määrati üks maastikul tähistamata piiripunkt nr 50 mis asub 9m kaugusel tee teljest. Maastikul olemasolevate piirimärkide seisukord oli nõuetele vastav.

Tulenevalt maakatastriseadusest § 17 ja katastriüksuse moodustamise korrast § 20 oleme kohustatud kutsuma piiride kättenäitamisele kõikide kinnisasjade omanikud kelle kinnisasjal on mõõdistatava piiriga ühine piiripunkt.

**Lähtudes eelpool öeldust olete palutud tulla Alevi tn 12, Alevi tänav, Alevi tänav L1 ja Mustjala peatus katastriüksuste piiride muutmisel moodustatava Mustjala peatus katastriüksusega ühiste piiripunktide (piirimärkide) maastikul alustamiseks 16.02.2024 kell 10.00 piiripunktide skeemil näidatud piiripunkti (piirimärgi) nr 12 juurde. Piiride kättenäitamisele võite saata ka oma esindaja, palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.**

Kui teil on küsimusi Alevi tn 12, Alevi tänav, Alevi tänav L1 ja Mustjala peatus katastriüksuste piiride muutmisel moodustatava Mustjala peatus katastriüksusega ühiste piiripunktide (piirimärkide) kohta tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokolli. Piiripunktide maastikul kättenäitamisele mitte ilmumise korral loetakse piiri ja piiripunktide (piirimärkide) asukohad ja nende alalhoiu kohustus antud kutsega Teile kui kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja piiride asukohaga nõustunuks (Maakatastriseadus § 17 lg 6 ja lg 7), väljaarvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus. Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise, Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümberpaigutada (asjaõigusseadus § 128 lg 2)

**Palun teatada ilmumisest või mitte ilmumisest ühiste piiripunktide (piirimärkide) asukohtade kättenäitamisele maastikul telefonile 53402201 või e-posti aadressile: [margus@hadwest.ee](mailto:margus@hadwest.ee)**

Alevi tn 12, Alevi tänav, Alevi tänav L1 ja Mustjala peatus katastriüksuste piiride muutmisel moodustatavate Alevi tn 12, Alevi tänav, Alevi tänav L1 ja Mustjala peatus katastriüksuste piiriprotokoll koostatakse hiljemalt kolme tööpäeva jooksul pärast piiride kättenäitamist maastikul. Piiriprotokolli saate allkirjastada nii digitaalselt kui ka käekirjaliselt paber kandjal. Digitaalse allkirjastamise korral palume edastada meile e-posti aadress kuhu piiriprotokoll saata. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paber kandjal.

Piiriprotokolli digitaalse allkirjastamise korral edastatakse piiriprotokoll Teile allkirjastamiseks Teile poolt meile edastatud e-posti aadressile ja piiriprotokoll tuleb allkirjastada seitsme päeva jooksul teatavaks tegemisest (Katastriüksuse moodustamise kord § 24 lg 2) ehk alates Teile e-kirja saatmise kuupäevast. Täiendava informatsiooni saamiseks palun pöörduda OÜ HADWEST maamõõdubüroosse aadressil: Tallinna tn 58 Kuressaare 93819 tel. 4556470, e-post: [margus@hadwest.ee](mailto:margus@hadwest.ee) või [hadwest@hadwest.ee](mailto:hadwest@hadwest.ee)

1. Piiripunktide ja piiride skeem lisa 1
2. Piirikirjeldus

Lugupidamisega:

Margus Kallas, maamõõtja tase 5  
maakorraldustööde tegevuslitsents 697  
E-post: [margus@hadwest.ee](mailto:margus@hadwest.ee)  
tel. 53402201

**HADWEST OÜ TALLINNA tn 58  
93819 KURESSAARE**

**☎ (372) 4 556 258, (372) 4 556 470  
E-post: [hadwest@hadwest.ee](mailto:hadwest@hadwest.ee)**

### Piirikirjeldus – Mustjala peatus

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
13	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	
3	metallist aiapost*	sirgjooneline	*aiaposti tsenter	olemasolev	
4	metallist aiapost*	sirgjooneline	*aiaposti tsenter	olemasolev	
50	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*piir kulgeb 9m tee teljest	-	
5	piirikivi*	sirgjooneline	*9m tee teljest	olemasolev	
6	piirikivi*	teemaa serv**	*12m tee teljest **piir kulgeb 12m tee teljest	olemasolev	
7	metalltoru*	-	*maapinna all/12m tee teljest	olemasolev	

#### Piiride kindlakstegemine:-

#### Asjaosaliste märkused ja taotlused:

Piirimärk nr 13 on paigaldatud asendiskeemi järgi.

Eelnevalt mõõdistatud Mustjala peatus katastriüksuse piiriprotokollis on piirimärk nr 3 metalltoru-aiapost. Eelnevalt mõõdistatud Alevi tn 12 katastriüksuse piiriprotokollis on piirimärgi nr 3 vormiks metalltoru.

Eelnevalt mõõdistatud Mustjala peatus katastriüksuse piiriprotokollis on piirimärk nr 4 metalltoru-aiapost. Maastikul metallist aiapost.



Leppemärgid:

- moodustatava katastriüksuse piir
- katastriüksuse suund
- tähistatud piiripunkt
- tähistamata piiripunkt
- 1 piiripunkti number